ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення двадцять четвертої

сесії Новгород-Сіверської міської ради VIII скликання

09 травня 2023 року № 857

**Умови, додаткові умови передачі в оренду без проведення**

**аукціону нерухомого майна комунальної власності**

**Новгород-Сіверської міської ради Чернігівської області**

(приміщення гаражу позначеного літерою «Г-1»,

яке розташоване за адресою: вул. Б.Майстренка, буд.4,

м. Новгород-Сіверський, Чернігівська обл.)

|  |  |
| --- | --- |
| Інформація про об’єкт оренди | приміщення гаражу позначеного «Г-1» загальною площею 102,6 кв.м (гараж №6 – 61,8 кв.м, підсобне №7 – 14,5 кв.м, гараж №8 - 26,3 кв.м), яке розташоване за адресою: вул. Б.Майстренка, буд.4, м. Новгород-Сіверський, Чернігівська обл., |
| Повне найменування та  адреса  орендодавця | Новгород-Сіверська міська рада Чернігівської області, яка розташована за адресою: вул. Захисників України, буд.2, м. Новгород-Сіверський, Чернігівська обл.,16000,тел. 0465821590, е-mail:ns\_gorsovet@cg.gov.ua |
| Повне найменування та адреса балансоутримувача | Відділ культури і туризму Новгород-Сіверської міської ради Чернігівської області, який розташований за адресою: вул. Губернська, буд.2, м. Новгород-Сіверський, Чернігівська обл., 16000, тел. 0465821548, е-mail:ns\_culture@ukr.net |
| Загальна інформація про об’єкт оренди: | приміщення гаражу позначеного «Г-1» загальною площею 102,6 кв.м (гараж №6 – 61,8 кв.м, підсобне №7 – 14,5 кв.м, гараж №8 - 26,3 кв.м). Цегляна будівля, перекриття залізобетонні, дах асбестоцементні листи. Забезпечена електроєнергією, які розташовані за адресою: вул. Б.Майстренка, буд.4, м. Новгород-Сіверський Об’єкт не є пам’яткою культурної спадщини |
| Тип об’єкта | Нерухоме майно |
| Тип Переліку | Другого типу |
| Залишкова балансова вартість об’єкта оренди (грн) | 6 375,57 грн (шість тисяч триста сімдесят п’ять грн 57 к.) |
| Умови, додаткові умови оренди | |
| Пропонований строк оренди | 5 років |
| Орендна плата | 1 грн без урахування ПДВ (п. 10 Методики розрахунку орендної плати за майно комунальної власності Новгород- Сіверської міської територіальної громади та пропорції її розподілу |
| Цільове призначення об’єкта оренди | Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, інші установи і організації, діяльність яких фінансується за рахунок державного або місцевих бюджетів (для зберігання та технічного обслуговування службового автотранспорту та шкільних автобусів) |
| Інформація про вимоги до орендаря | Орендар повинен відповідати вимогам ст. 4 ЗУ «Про оренду державного та комунального майна» |
| Передача майна в суборенду | Майно передається в оренду без права передачі в суборенду |
| Умови | Авансовий внесок та забезпечувальний депозит не сплачується |

Секретар міської ради Ю. Лакоза